

הסכם

נערך ונחתם ביום 7 לחודש 5 2000

לבין: אלטק מ.א.ד. בע"מ ח.ב. 512935651

מרחוב הבונים 4 רמת גן

(להלן: "אלטק")

לבין: ישראל אוש בע"מ ח.ב. 511699522

מח.ד. 5591 קיסריה

(להלן: "ישראל")

והואיל: ישראל מצהירה, הנה בעלת הזכויות וכן כי הגישה בקשה לרישום פטנט, בענין אמצעי שליטה ובקרה באמצעות מכשיר השלפון הסלולרי ואז קווי אצל רשת הטלפונים, וכי אין נעילה להעברת כלל הזכויות ברישום הפטנט (להלן: הפטנט).

עותק מבקשה לרישום פטנט מצורף לתצהירי זה בחלק בלתי נפרד הימנו, נספח א' להסכם.

והואיל: והצדדים מבקשים לשתף פעולה, לצורך פיתוח הפטנט, וכן שוקק ומכירת המוצר.

והואיל: והצדדים מבקשים להפוך לשותפים עסקיים במסגרת חברה אשר תוקם על ידם.

ISRAELASH Ltd.

אלטק מ.א.ד. בע"מ
ELTECH M.A.D. LTD

והואיל: והצדדים מבקשים להסדיר את כלל התקשרותם, הצהרותיהם, התחייבותיהם והסכמותיהם בהסכם.

והואיל: וישראל מצהירה כי התקשרה בעבר בהתקשרויות, בעניין הפטנט, עם הברת אימאג' קו"ב בע"מ, ועם ה"ה ז'ק אמריאל, וכי מכלול נסיבות התקשרות זו הוצגו בפני אלסק, וכי העמקי כתבי ההתקשרות הוצגו במלואם על ידי ישראל בפני אלסק.

לפיכך הותנה הוצגה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

כללי

1. התבוא להסכם יהווה חלק בלתי נפרד הימנו ויקרא כסעיף מסעיפיו.
2. כוונות הביניים הנן לצורך עזר בלבד, ואינן מהוות כלי לפרשנות ההסכם.

מבנה החברה והקמתה

- 3.1.1. הצדדים מסכימים כי ינהלו את עסקיהם, כמפורט בהסכם זה, כשותפות חברה אשר ותיקת מיד לאחר כריתת הסכם זה.
- 3.1.2. הצדדים מסכימים, כי מיד לאחר כריתת הסכם זה יגישו לרשם החברות בקשה לרישום חברה, תקנון חברה, וכן הצהרת דירקטורים ראשונים, חאת בנוסח המצורף להסכם זה כנוסח ב' להסכם.

ISRAEL WASH. LTD.

אלסק מא.ד. בע"מ
ELTECH M.A.D. LTD.

3.1.3. מכלי לפגוע באמור בסמך ב' להסכם, מסכימים הצדדים ומצהירים, כי מהון המניות הרשום של החברה, בשיעור 40,000 מניות רגילות בנות 1 ש"ח כל אחת, יוקצו לצדדים המניות בשיעורים הבאים:

1. לאלטק יוקצו 124 מניות של החברה.

2. לישראל יוקצו 76 מניות רגילות של החברה.

3.1.4. מסכם כי שם החברה יהיה הלו טכנולוגיות בע"מ או כל שם אחר אשר יאושר על ידי רשם החברות, ואשר יוסכם על הצדדים.

3.1.5. הצדדים מתחייבים להתחום על כל מסמך אשר יידרש לצורך הקמת החברה, ולשם נתן חוקף להראות הככם זה בחקנון החברה, וכן בהחלטות האסיפה הכללית של החברה, אשר ינוחו מיד לאחר הקמת החברה.

3.1.6. מסכם כי בחקנון החברה, ובהחלטות האסיפה הכללית, יועברו, בין היתר, ההחלטות הנוגעות:

1. דירקטוריון החברה ימנה לא פחות משני דירקטורים ולא יותר מחשעה, דאח כל עוד לא תוקן שונה או עודכן חקנון החברה.

דירקטורים בחברה לא יהיו זכאים לשכר עבור פעילותם.

2. הזכות למנות דירקטור לחברה תהא בגין אחזקת יותר מ- 40 מניות, ובגין אחזקת כל 40 מניות רגילות של החברה תהא זכות למינוי דירקטור אחד לחברה, והמחזיק פחות מ- 40 מניות רגילות של החברה לא יוכל למנות דירקטור מטעמו.

3. היה ומספר המניות המוקצות יביא למינוי למעלה מחשעה דירקטורים לחברה, יתא מינוי דירקטורים לדירקטוריון החברה יחסי לשיעור אחזקת מניות החברה, ועל פי מפתח אשר יוחלט עליו בדירקטוריון החברה.

4. יו"ר הדירקטוריון יהיה הדירקטור מטעם אלטק.

ASRA M.A.D. LTD.

אלטק מ.א.ד. בע"מ
ELTAM M.A.D. LTD.

- ~~מ'צא. ת.מ.מ. פו"ח~~
~~ELTECH M.A.D. LTD.~~

13. הצדדים מסכימים כי מכלול ניהולה של החברה ירא ברשות אלטק בלבד, אשר תבצע את כלל הגדרש לצורך נהל נכון, מקצועי ויעיל של החברה, ואשר תעשה הכל לצורך קידום עסקי החברה, ולשאר בעלי המניות בחברה לא תהא כל זכות להתערב ואז למנוע הנהלה ולמנוע והשוטף של החברה אלא בהחלטה אשר תתקבל ברוב דעות באסיפה כללית של החברה.

14. הצדדים מסכימים כי כל פטנס, מדגם ו/או כל זכות קניין אחרת אשר תועמד לרשות החברה ו/או לזכותה ו/או אשר תפונה על ידי החברה במהלך עסקיה, תראה כרכוש החברה, והעלי המניות יעשו כל אשר ידרש לצורך רישום כלל הזכויות על שם החברה בכל מרשם המנוהל על פי דין ו/או כל מרשם אחר.

15. הצדדים מסכימים כי מורשי חתימת החברה יהיו שני נציגים מטעם אלטק, או נציג מטעם אלטק יחד עם נציג אחד מטעם ישראל ו/או כל אחד מבעלי המניות הגוספים לחברה (דדיינו, לא תתקבל כל הרשאת חתימה כל עוד איננה נושאת, לכל הפחות חתימה אחת של אלטק).

16. הצדדים מסכימים כי החברה תנהל עסקים ותפתח חשבון בנק לפי החלטות אשר יתקבלו על ידי אלטק בלבד.

17. הצדדים מסכימים כי רואה החשבון של החברה ויועצה המשפטי יהיו מוסכמים מראש על ידי אלטק בלבד.

18. מוסכם כי כל החלטה בדבר גיוס עובדים תחייב הסכמה מראש של אלטק וישראל, אך העסקת מנכ"ל תהא לפי שיקול דעתה הבלעדי של אלטק בלבד.

19. הצדדים מסכימים כי יפעלו בחום לב, בשיחוף פעולה, תוך גיוסול עסקי החברה בדרך אשר תביא לשגשוגה והצלחתה.

20. הוראות סעיפים 4,13,15,16,17,18 להסכם יעמדו בתקטן אלא אם כן הוחלט אחרת על ידי אלטק, או אלטק העבירה את מלוא זכויותיה בחברה.

ELITECH M.A.D. LTD

אלטק מ.א.ד. יע"מ
ELITECH M.A.D. LTD

מימון והלוואות בעלים

- 4.1. מוסכם כי אלטק תעמיד לרשות החברה הלוואות בעלים עד לסך \$ 50,000 ארה"ב, אשר יחזרם לקופת החברה, לפי הצורך, ולצורך מימון פעילותה השוטפת של החברה.
- 4.2. מוסכם כי במידה וידרש הון נוסף לצורך המשך מימון פעילותה של החברה, תאשר אלטק העמידה את הלוואות הבעלים המפורטות לעיל, יעמידו בעלי המניות לרשות החברה הלוואות בעלים נוספות, כפי שיידרש, וזאת כאשר חלקן של כל בעלי המניות והלוואות הנכונים והנוספות, יהיה בפי חלקו בהון המניות של החברה.
- 4.3. לא יוכל בעל מניות להעמיד הלוואות בעלים נוספות, ובעלי המניות האחרים יעמידו הלוואות בעלים, יבואו הצדדים לכדי הסכמה, קודם להעמדת הלוואות הבעלים, בדבר דילול חלקו של בעל המניות אשר איננו מעמיד הלוואות בעלים, למול חלקם של בעלי המניות אשר העמידו.
- 4.4. מוסכם כי קבלת החלטה בדבר גיוס הון מגורמי מימון, מגורמים זרים לחברה, וכן גיוס הון מהציבור, יחייבו הסכמה מראש של רוב חברי הדירקטוריון.
- 5.5. מוסכם כי במידה ואלטק תפעל ותהווה גורם יעיל אשר יביא להשקעה חיצונית נוספת בחברה, בטווח העולה על שווי הלוואות הבעלים של אלטק, כמפורט בסעיף 6.2, לעיל, תהא אלטק כטורה מהעמדת יתרת הלוואות הבעלים האמורה, כפי שתעמוד היחרה במועד העמדת ההשקעה בקופת החברה.

חלוקת רווחים

- 5.1. מוסכם כי עם קבלת רווחים לקופת החברה, יחולקו הרווחים כך ששליש מרווחי החברה יועמדו לצורך החזר הלוואות בעלים, כאשר סדר החזר הלוואות הבעלים יהא כדלקמן:
- 5.2. הלוואות אלטק המפורטות בסעיף 4.1 לעיל תוחזר ראשונה, ואילו הלוואות בעלים אחרות יחזרו לאחר מכן. שליש יושקע כהון חוזר לחברה, ושליש יועמד לצורך חלוקת רווחים.

ISRA WASH

אלטק מ.א.ד. י"מ
ELTACH M.A.D. LTD

- 5.3. על אף האמור לעיל, במידה וחגייס החברה הן מגורמי מימון, כהלוואות הצוננות, אך לא הלוואות בעלים, יועמדו מלוא הרווחים הראשוניים אשר יתקבלו לרשות החברה לצורך החזר הלוואות אלו.
- 5.4. אין באמור בסעיף 5.1. לעיל כדי למנע או לגרוע מכוח הדירקטוריון להחליט, ברוב דעות, אודות חלוקה אחת של רווחי החברה.

הצעת מניית לשחר

6.1. מוצהר ומוטבס, כי מיד לאחר כריחת הסכם זה, יציעו הצדדים למד שחר כלקין ת.ז. _____ (להלן: "שחר") לקבל את מניית החברה, כפי שיפורט להלן, וזאת ללא כל תמורה כספית, ובכפוף לקיום התחייבותיו כפי שיפורט להלן:

6.2. הצדדים יציעו לשחר לקבל ממניותיהם כאשר כל צד יעביר לשחר מניות במספר אשר יפורט להלן:

1. אלטק תעביר לשחר 26 מניות רגילות של החברה.

2. ישראל תעביר לשחר 25 מניות רגילות של החברה.

6.3. שחר יתאזכר לקבל את ההצעה וליישמה, בכפוף לקיום ההתחייבות, וחתימה על הצהרות והסכמות אודות המפורט להלן:

6.4. שחר יצהיר ויחייב כי חוכן הסכם זה מקדבל עליו, וכי הצו מחייב להסכם זה על מכלול תנאיו כאחז הצדדים המקוריים להסכם.

6.5. שחר יצהיר כי אין כל מניעה להתקשרותו ולהתקשרות החברה בהסכם, בין מכוון תקנון החברה המוצע ובין מכה התחייבות שחר או החברה כלפי צדדים שלישיים.

6.6. שחר ימציא לרשות החברה את מלוא התוכנה החומרה והציוד אשר פותחו במכונות יישום הפתוח ושחר, ורכוש זה יהפוך לרכושם הבלעדי של החברה.

ASRA WASH LTD

אלטק ת.א.ד. יע"מ
ELTACH T.A.D. LTD

6.7. שחר יצהיר כי יבצע את הפעולות אשר יוטלו עליו, לצורך קידום עסקיה של החברה, וזאת כפי שיוטלו עליו על ידי מנהלי החברה, ויתרום כמיטב יכולתו וזמנו לקידום פעילות החברה ועסקיה ולקידום ענייניה.

6.8. שחר יצהיר כי לא וקנו בחובתו ו/או בחומרה או בבקשה לרישום פטנט כל זכויות לצד שלישי שהוא, וכי ניתן להעביר את הבקשה לרישום פטנט על שם החברה, וכן את החומרה והתוכנה לרשות החברה.

6.9. שחר ימסור לרשות כלל הצדדים את הסכמתו הכתובה והמפורשת של זק אמויאל לחתימת הסכם זה, ואת הסכמתו והיעדר התנגדותו של זק להחקשות הצדדים בהסכם זה.

6.10. לא ימציא שחר את הגדרש בסעיפים 8.5, 8.8, להסכם, במועד ובאורה מלאה, וזאת עד ולא יאחר מעשרה ימים מיום כריתת הסכם זה, חרף בטלה ההצעה אשר ניתנת לשחר, ומניות הצדדים ישארו ברשות הצדדים.

6.11. להבטחת קיום התחייבויות הצדדים כלפי שחר, יופקדו בידיו הגאמנות של עו"ד כופר אריאל שטרי העברת מניות, המצורפים כנספח ג' להסכם, ואשר ישמשו לצורך העברת המניות.

6.12. הזמן ירא חייב להעביר את המניות, ללא כל שיקול דעת, לאחר שקיבל הודעה מתאימה וזאת אלטק וישראל גם יחד.

הצהרות והתחייבויות ישראל

7.1. ישראל מצהירה כי אין כל מניעה מבחינתה להתקשר בהתקשרות בהתאם להסכם זה, בין מכת הוראות תקנונה ובין מכת כל התחייבות אחרת כלפי כל צד שלישי שהוא.

7.2. ישראל מתחייבת לקבל את המניות אשר יוקצו לה בחברה, ולפעול לרישום המניות על שמה, ולקיום חלקה בהתאם להסכם זה.

7.3. ישראל מתחייבת לפעול מיידית לאזור כריתת הסכם זה לרישום מלוא הזכויות בבקשה לו רישום פטנט על שם החברה, וישראל מצהירה בזאת כי כלל הזכויות בבקשה לרישום פטנט הוגן על שמה.

ASH LTD.

אלטק מ.א.ד. מ"מ
ELTECH M.A.D. LTD

זכויות אלו אינן מעוקלות משועבדות ולא זקוקות בהן כל זכויות צד שלישי אחרות, וכי אין כל מניעה על פי הסכם ואז על פי דין להעברת מלוא הזכויות בפסגס על שם החברה.

7.4. החברה תישא בכלל המיסים אשר יידרשו ואשר יוטלו על ישראל בעקבות העברת הנכשה לרישום פטנט על שם החברה, ובלבד שישראל תמכור לחברה הודעה מספקת מראש אודות המיסים הנדרשים, ותעביר לטיפול החברה כל משא ומתן או דין בדבר צמצום נזול ומס.

7.5. ישראל מתחייבת, כי במידה והדבר יידרש, תסייע ותתרום ממנה לקיומם עסקי החברה ולפיתוח עסקיה.

ההוראות והתחייבויות אלטק

8.1. אלטק מצהירה כי אין כל מניעה מבחינתה להתקשר בהתקשרות בהתאם להסכם זה בין מכת הוראות תקנונה ובין מכת כל התחייבות אחרת כלפי כל צד שלישי שהוא.

8.2. אלטק מתחייבת לקבל את המניות אשר יוקצו לה על ידי החברה, ולפעול לרישום והגיוון על שמה.

8.3. אלטק מתחייבת ליתן לחברה שירותי ניהול וייעוץ, אשר יכירו לקידום עסקיה של החברה, תחת בצורה טובה מקצועית ואיכותית ככל הניתן.

8.4. אלטק מצהירה ומתחייבת להעמיד את מלוא כוח האדם הידע והיכולות הנדרשים לצורך קיום חלקה בהתאם להוראות ההסכם, ובכלל זאת אלטק מתחייבת ומצהירה כי בידיה כוח האדם הידע והיכולות המתאימות לקיום חלקה בהתאם להוראות ההסכם.

אי תחרות וסודיות

9.1. הצדדים להסכם זה לא יתחרו, בין במישרין ובין בעקיפין, בעסקי החברה, ולא יפעלו בכל דרך אשר יראה בה משום ניגוד אינטרסים עם עסקי החברה.

~~ELTACH M.A.D. LTD.~~

אלטק מ.א.ד. ל"מ
ELTACH M.A.D. LTD.

9.2. ידוע לצדדים כי אלטק עוסקת בהשקעות נוספות בתחומי הטכנולוגיה, וכי כל עיסוק של אלטק מתחומי האינטרנט לא יראה כניגוד אינטרסים עם עיסוקי החברה.

9.3. כל צד להסכם ישמור בסודיות מירבית את כלל המידע הידיעות ונתונים אשר יתקבלו לידיו במסגרת ההתקשרות בהתאם להוראות הסכם זה.

9.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע או לפגוע מהתחייבויות הצדדים לפעול בתום לב ונאמנות. לאחר כלפי השני.

התקשרות עם אימאג' קום

10.1. הצדדים מצהירים כי ידוע להם כי ישראל ו/או בעלי מניותיה של ישראל התקשרו בהתקשרויות שונות בקשר עם הבקשה לרישום הפטנט, יחד עם חברת אימאג' קום בע"מ, וכי חלק מהוראות הסכם זה עומדות בחשש לניגוד עניינים עם התקשרות ישראל עם אימאג' קום בע"מ.

10.2. הצדדים מסכימים, כי במידה ואימאג' קום בע"מ, תעמוד על קיום הסכמי העבר כלפיה, ו/או במידה וישראל או החברה יתבעו על ידי אימאג' קום בע"מ, בכל תביעה שהיא, יעשו הצדדים, במשותף, מאמץ להסדר התביעה במשרה, אשר תהא על דרך שיחופה של אימאג' קום בע"מ בחברה, והקצאת מניות לאימאג' קום בע"מ, כפי שיוסכם ועל דעת אלטק ובהסכמתה.

10.3. במידה ויזקצו מניות לאימאג' קום בע"מ, וזאת לאור הסדר באמור בסעיף 12.2. לעיל, יזוללו אחזקות כלל בעלי המניות בחברה, עם הקצאת המניות, זאת באופן שווה ויחסי לשיעור האחזקות קודם להקצאת המניות.

10.4. נוסף על האמור לעיל, ישראל מתחייבת כי בעלי מניותיה ייפעלו, תוך 7 ימים מיום כריית הסכם זה, להגשת תביעה משפטית לבית המשפט, בדרישה למתן סעד הצהרתי אשר יורה כי כלל ההסכמים אשר נחקבלו בעבר עם אימאג' קום בע"מ בסליט ומבוטלים.

10.5. לא תתקבל תביעתה של ישראל, ויקבע כי ישנו חוקף כלשהוא להסכם אשר בין אימאג' קום לבין ישראל ו/או בעלי מניותה, יהיו רשאים כלל הצדדים להסכם להביא לביטול הסכם זה, בהודעה אשר תמסר תוך 14 יום מיום שינתן פסק דין בתובענה, וזאת למעט המקרה בו, כותבא מהתביעה, יושג הסכם הקצאת מניות עם אימאג' קום בע"מ 12.2. 12.3. לעיל.

Handwritten signature: ELITECH M.A.D. LTD.

אלטק מ.א.ד. מ"מ
ELITECH M.A.D. LTD.

החברה תישא בהוצאות התביעה, למעט הוצאות אשר ייפסקו בבית המשפט, כמידה וייפסקו.

הסכמים נאמחרים או קודמים

11.1. הסכם זה מבטל כל הסכמה קודמת אשר הייתה בין הצדדים, בין בכתב ובין בעל פה, והחל נמנעו כריחת הסכם זה ימצה ההסכם את מלוא הסכמות הצדדים.

11.2. כל שינוי או תיקון מתנאי הסכם זה יהיו ברי-תוקף אך אם נעשו בכתב וניתנה עליהם הסכמת ז'ק אלטק וישראל כולס כאחד.

שינויי

12.1. צד להסכם זה אשר הצדוהו יתגלו כבלתי נכונות או מדוייקות, ו/או אשר ייכר את ההסכם, ישפה ויפצה את הצדדים האחרים להסכם על מכלול הנזקים וההפסדים אשר ייגרמו להם כתוצאה ממצגי השווא ו/או כתוצאה מהפרת ההסכם.

12.2. מיסכם ומצוהר, כי היה והחברה ו/או אלטק יתבעו על ידי גורם שלישי כשלהוא (למעט איטנאג' קום בע"מ), לזכויות בבקשה לרישום הפטנט ו/או בסענות כלשהן אשר ייפגעו ביטולו והעברה ו/או אלטק לנצל את הבקשה לרישום פטנט ו/או הפטנט הפטנט אשר ירשם מכוהו ו/או להרווית דימנו, ישפו הצדדים האחרים את החברה ו/או את אלטק, לפי העניין, על כל נזק הפסד או נוצאה אשר תגרם, לרבות הוצאות משפטיות אשר תוציא החברה על מנת להתגותן מפני החביעה.

12.3. על הוראות הסכם זה יחילו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה)

אלטק מ.א.ד. בע"מ
ELITECH M.A.D. LTD

ASRA WASH LTD

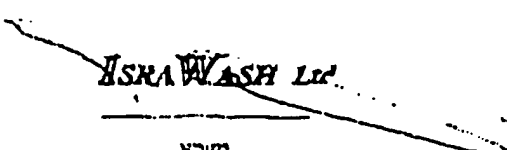
בתאריך

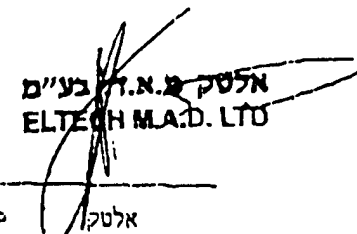
13.1 הצדדים מסכימים כי כתובותיהם יראו ככתובות המפורטות בכתורת ההסכם, וכי כל הודעה אשר תשלח אל מי מהצדדים בדואר רשום, תראה כמסרת תוך 72 שעות מרגע משלוחה בדואר רשום.

סמכות

14.1 כל סכסוך אשר יהגלה בין הצדדים להסכם, יידון בפני כב' בית המשפט המוסמך לכך בחל אביב יפו, ובעיר זאת בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום


 ASHA WASY LTD.
 ישראל


 אלטק מ.א.ד. בע"מ
 ELTECH M.A.D. LTD.
 אלטק

1263-1-6

21.08.2002 10:51

S.T. COLN & CO. 972 8 9454556

.0887 F.15

כתב העברת זכויות

תאריך 16.12.00

00000000000000000000

הלו טק טכנולוגיות בע"מ

בין:

ח.מ. 512951625

מרחי חבונים 4 רמת גן

(לחלון: "הלו טק")

ישראל-ווש בע"מ

לבין:

ח.מ. 511699522

מרחי העגור 25 25 קיסריה

(לחלון: "ישראל-ווש")

1. ישראל-ווש מעבירה בזאת להלו-טק את מלוא זכויותיה בבקשה לרישום פטנט מן בקשה 110505.
2. הלו טק תחא זכאית לרישום את מלוא הזכויות בקשה על שמה במרשם הפטנטים, ו לרישום על שמח את הזכויות בפטנט לכשירשם.
3. הסכם זה הם לצורך יישומו של הסכם בין ישראל-ווש לבין אלטק מ.א.ד. בע"מ. מן 7.5.00.

ולראיה באו הצדדים על החתום

אריאל כיר
Address
מ.ר. אריאל
ישראל-ווש

באמצעות מיוכה כור
עו"ד אריאל כיר

חתימת מנכ"ל אלטק
מ.ר. אריאל כיר

הלו-טק טכנולוגיות בע"מ

הלו טק

1263-3-33

21.8.2002 19:00

S.T.COLB & CO. 972 9 9454556

07(4) P.14

יפוי כח בלתי חוזר

היטרוניאלי פועל 91 לחוק לשכת עורכי הדין תשכ"א - 1961

- אנחנו הח"מ, ישראל ונש בע"מ ח.ב. 511690522 מסיכמים בזה את ח"ת - אריאל כופר, עו"ד האו עוד בלוט ע
את כולם ביחד ואו את כל אחד מהם לחוד, להיות לבי"ח החוקרים שליו לשם עשיית בשמחנו ובמקומות
כל המעלות הנאות או חלק מהן:
1. להעניר, ולרשום על שם מ"ה הלט-טק טכנולוגיות בע"מ ח.ב. 512951625 לחתן י"מ נ"י, את זכויותי ב
לרשום טיט מס' 152505
 2. לקבל בשטח ונטיקוט את הרשט הנ"ל בדרך של מכר. עם וכלא תמורה, חכירה, השכרה, העברת זכויות ש
וניהול, או בכל דרך אחרת ולחתום לשם כך בשטח ובמקומות על כל הנקשות השטרות והמסמכים הדרושים
כד.
 3. לחדש את הרשום בטקסי המטגים בטעם לרכוש הנ"ל. לרשום את המטעם בשטח ונטיט בחו"ל וב
הנראית לצד ג' כנכח ולבצע כל העברה (עיסקה) ורשום בטקסי המטגים, במידת האפשר בטעם לרכוש הנ"ל א
טנט
 4. לזום בידוע המעלות הנ"ל, לחוכיט בסטדו דשם המטגיה ובכל מקום אחר, בחור מקש, תומע, נתבע מ
משיב, עד שניטי, מתכנע, מתנד ובכל צורה אחרת, לחתום על בקשות, כל מיני שטרות, הסכומים, חזים, חב
והחייבויות, תביעות, חגנות, ערעורים, פטרות, כל טסטד וניר אחר ולעשות בדרך כלל כל דבר הקשור באיזה
העברה (עיסקה) הרכוש הנ"ל או איזו שתיא כעלה הקשורה ביסוס הנ"ל, וכל דבר ובעולת שבעל הרכוש רשאי
לע.
 5. כן אנו מסכימים בזה בסטדו כי באי כוחנו הנ"ל יהיו רשאים לייצג גם את כד ג' בעיסקה זו, בלי כ
טשכיים שבין הצדדים.
 6. להעביר יכו"ח זה בשלמותו או באופן חלקי לאחר או לאחרים.
 7. היותו ויכו"ח זה נועד לטובת כד ג' הנ"ל סטענו כבלתיש את התמורה המלאה עבור הרכוש הנ"ל וש
עוחדים ותלויים כימי כד זה, ח"ה יחיה בלתי ונוד, כל החיה למעט רשות לבטל או לשנות וכו"ח יחיה ופח
טטירתיט, וח"ה יחייב גם את יורשיו, המטחפסחנו, וסנהלי עזבוניט.
 8. יטי כד זה ישאר בתוקף גם לאחר מותי ויחייב את יורשי ואת יורשי והואיל ותלויים בו וכוות כד ג'.
 9. ולראית בלתי/פאנו על החתום הידע

~~אריאל כופר~~

ישראל ונש בע"מ

אריאל כופר
עו"ד
מסמכים
מסמכים
מסמכים

העק מתאים למקור
מסמכים
מסמכים

Document 113